



DỰ ÁN NHÀ MÁY NGHIÊN CỨU, CHẾ TẠO, SẢN XUẤT MODULE CAMERA THỂ HỆ MỚI GREMSY

Kiến tạo Tương lai – Làm chủ Công nghệ – Cam kết Bền vững



BỒI CẢNH & TẦM NHÌN CHIẾN LƯỢC

TỪ STARTUP ĐẾN TẬP ĐOÀN CÔNG NGHIỆP

Hơn 14 năm phát triển, Gremsy chuyển mình mạnh mẽ từ R&D sang sản xuất công nghiệp quy mô lớn (mass production).

CHIẾN LƯỢC TÍCH HỢP TÍCH HỢP DỌC (VERTICAL INTEGRATION)

- Làm chủ hoàn toàn R&D và thiết kế.
- Tự chủ đúc vật liệu & gia công chính xác.
- Khẳng định vị thế "Made in Vietnam" trong chuỗi cung ứng hàng không vũ trụ toàn cầu.

550

TỶ VNĐ

Tổng Vốn Đầu Tư Ban Đầu

400+

NHÂN SỰ CHUYÊN MÔN

Khi vận hành ổn định

11.268

M²

Diện Tích Đất (Vị trí chiến lược tại SHTP)

14.000+

BỘ/NĂM

Công Suất Module Camera

25.721

M²

Tổng Diện Tích Sàn (GFA)

200

DỊCH VỤ

Giải pháp AI & Dữ liệu

04 CÔNG NGHỆ MŨI NHỌN

Sở hữu công nghệ lõi ngay tại nhà máy, cạnh tranh sòng phẳng về chất lượng và giá thành.



GIA CÔNG CNC CHÍNH XÁC

Hệ thống máy phay 5 trục, máy tiện, cắt dây EDM độ chính xác cao cho chi tiết cơ khí phức tạp.



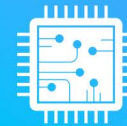
CÔNG NGHỆ ĐÚC CARBON

Hệ thống nồi hấp công nghiệp (Autoclave) tạo ra vật liệu siêu nhẹ, siêu bền cho Gimbal.



SẢN XUẤT ĐỘNG CƠ BLDC

Tự chủ hoàn toàn quy trình quấn dây, dán keo rotor/stator và cân bằng động cho motor.



SẢN XUẤT MẠCH SMT

Dây chuyền hàn dán bề mặt tự động, quét kem chì, gắn chip và lò hàn đối lưu hiện đại.

CAM KẾT XANH NHÀ MÁY CHUẨN LEED GOLD

Sở hữu công nghệ lõi ngay tại nhà máy, cạnh tranh sòng phẳng về chất lượng và giá thành.

LĨNH VỰC	CAM KẾT ĐỊNH LƯỢNG	TÁC ĐỘNG
Năng Lượng (EA)	Tiết kiệm 20% năng lượng so với tiêu chuẩn ASHRAE	Giảm chi phí vận hành, giảm dấu chân carbon.
	Bù đắp 20% chi phí năng lượng bằng Hệ thống pin mặt trời (Renewable Energy Production).	Đóng góp trực tiếp vào năng lượng sạch, tự chủ.
Sử Dụng Nước (WE)	Giảm 40% lượng nước sử dụng trong nhà (nhờ thiết bị vệ sinh hiệu suất cao).	Bảo tồn nguồn nước, vượt tiêu chuẩn môi trường trong nước.
	Giảm 50% nước tưới cảnh quan (dùng cây bản địa, hệ thống tưới nhỏ giọt).	Tối ưu hóa hiệu quả sử dụng đất và nguồn nước.
Môi Trường Xây Dựng (MR)	Giảm Hiệu ứng Đảo nhiệt (Heat Island Reduction) bằng cách sử dụng vật liệu mái có SRI ≥ 82 .	Nâng cao chất lượng không khí và tiện nghi cho người lao động.
Chất lượng Không khí (IEQ)	Cung cấp hệ thống cấp khí tươi sạch, được kiểm soát bằng Cảm biến CO2 và Lưới lọc F7 tại các khu vực mật độ cao.	Đảm bảo môi trường làm việc an toàn, nâng cao sức khỏe và năng suất nhân viên.
Vật liệu (Materials)	Quản lý 75% rác thải xây dựng , ưu tiên vật liệu tái chế.	

KIỂM SOÁT MÔI TRƯỜNG & AN TOÀN

Dự án đã được Ban Quản lý KCNC xem xét Báo cáo Đề xuất cấp Giấy phép môi trường (thời hạn 10 năm).

XỬ LÝ NƯỚC THẢI

- Công nghệ:** Hóa lý kết hợp Vi sinh (MBR).
- Công suất:** 45 m³/ngày đêm.
- Tiêu chuẩn:** Đạt chuẩn đầu vào nghiêm ngặt của KCNC trước khi đấu nối.
- TUÂN THỦ NGHIÊM NGẶT:** Nước thải sau xử lý đạt chuẩn QCVN 14: 2025/BTNMT, trước khi đấu nối vào KCNC

XỬ LÝ KHÍ THẢI (3 LỚP)

- Lớp 1 - Tại nguồn:** Hệ thống chụp hút trực tiếp bụi kim loại/carbon.
- Lớp 2 - Tháp hấp thụ (Scrubber):** Xử lý hơi hóa chất, acid/kiềm bằng dung dịch NaOH.
- Lớp 3 - Tháp hấp phụ:** Hệ thống xử lý triệt để mùi keo, dung môi và VOCs bằng than hoạt tính.

ĐÓNG GÓP NGÂN SÁCH

Đóng góp nguồn thu ổn định cho ngân sách TP.HCM từ hoạt động sản xuất công nghệ cao.

ĐẦU TƯ CÔNG NGHỆ CAO

Dự án được chấp thuận tại SHTP, góp phần thực hiện mục tiêu Công nghiệp 4.0 của TP.HCM.

NGUỒN NHÂN LỰC

Tạo việc làm cho ~400 lao động, ưu tiên kỹ sư R&D trình độ cao và nhân sự địa phương.

HỆ SINH THÁI

Thúc đẩy chuỗi cung ứng công nghiệp phụ trợ và linh kiện điện tử tại Việt Nam.

Chứng minh năng lực làm chủ công nghệ phức tạp của Việt Nam trên bản đồ UAV/Drone toàn cầu.

MÔI TRƯỜNG

Tiên phong mô hình sản xuất xanh, bền vững (LEED Gold) tại Khu Công nghệ cao.

Xây dựng môi trường làm việc theo tiêu chuẩn IEQ của LEED, đảm bảo **tiện nghi, chất lượng không khí cao.**

TIỀN ĐỘ THỰC HIỆN DỰ ÁN



Q4/2025

Hoàn tất thủ tục pháp lý
(ĐTM, GPXD, PCCC)



Q4/2025 - Q4/2026

Khởi công & Thi công xây dựng
cơ sở hạ tầng



Q4/2027

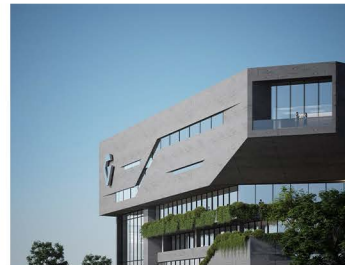
Lắp đặt thiết bị,
Vận hành thử nghiệm

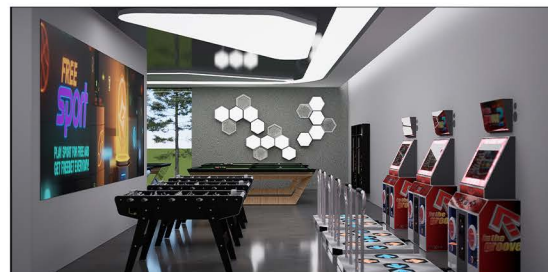
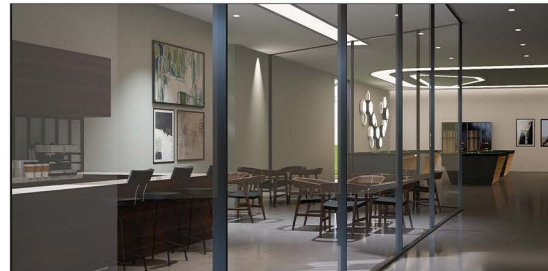


2030

Vận hành ổn định
100% công suất thiết kế

THIẾT KẾ TÒA NHÀ HÌNH CHỮ G





“NHÀ MÁY GREMSY LÀ TRÁI TIM CỦA CHIẾN LƯỢC PHÁT TRIỂN TRONG 10 NĂM TỚI”.

Chúng tôi cam kết đầu tư nghiêm túc về tài chính, công nghệ và con người;
theo đuổi mục tiêu vận hành bền vững để tiếp tục hành trình
đưa công nghệ Việt vươn tầm thế giới."

Ban Lãnh Đạo Gremsy

Thông tin liên hệ:

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN NHÀ MÁY GREMSY (GP1)

gpl@gremsy.com